

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола** 30.07.2019

**Регистрационный номер протокола:** 2/2019

**Место проведения общего собрания:** Респ Татарстан, г Набережные Челны, Набережночелнинский пр-кт, д 76

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: 18:00 28.06.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 00:00 26.07.2019

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Респ Татарстан, г Набережные Челны, Набережночелнинский пр-кт, д 76

**Вид общего собрания:** внеочередное

**Форма проведения собрания:** очно-заочное

Инициатор проведения: Нугуманова Роза Ильшатовна, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 1 на основании свидетельства 16-16-79/017/2014-198 от 17.10.2014

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 28.06.2019 по адресу Жилой дом 62/1А, холл

Заочный этап голосования проводился с 18:00 28.06.2019г. по 00:00 26.07.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 00:00 26.07.2019г. (включительно), по адресу: пр-кт Набережночелнинский, д. 76, кв. 1)

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве 64 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

Не имеется

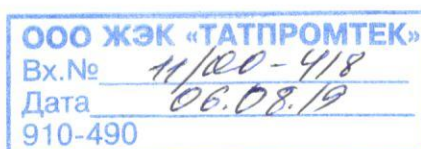
**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 4354.7 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 4354.7 кв.м.

**Подсчет голосов окончен** 30.07.2019

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1 Выбор секретаря собрания
- 2 Установка камер видеонаблюдения
- 3 Решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД



4 Размещение оборудования для видеонаблюдения

5 Доступ к оборудованию для видеонаблюдения

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2357, что составляет 54.13 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Нугуманову Р.И. по 1 вопросу повестки дня - Выбор секретаря собрания  
Предложено: Избрать секретарем собрания Худайназарову А.Р., собственника кв. 31

<b>Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор секретаря собрания</b>					
Избрать секретарем собрания Худайназарову А.Р., собственника кв. 31					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2194.52	96.62	0	0	76.78	3.38

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

Слушали: Нугуманову Р.И. по 2 вопросу повестки дня - Установка камер видеонаблюдения  
Предложено: Установить видеокamеры в местах общего пользования в количестве 4-х штук (1 при входе в подъезд, 1 напротив лифта, 2 на 14 этаже (до решетки и после решетки), при условии положительного решения по п.3 данного голосования. Источник финансирования: целевые сборы с собственников помещений мкд 62/1А

<b>Решили (Постановили) по 2 вопросу: Установка камер видеонаблюдения</b>					
Установить видеокamеры в местах общего пользования в количестве 4-х штук (1 при входе в подъезд, 1 напротив лифта, 2 на 14 этаже (до решетки и после решетки), при условии положительного решения по п.3 данного голосования. Источник финансирования: целевые сборы с собственников помещений мкд 62/1А					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2085.9	92.95	91.3	4.07	66.9	2.98

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

Слушали: Нугуманову Р.И. по 3 вопросу повестки дня - Решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме 62/1А на оплату электроэнергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления электроэнергии, определяемой по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета

<b>Решили (Постановили) по 3 вопросу: Решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД</b>					
Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме 62/1А на оплату электроэнергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления электроэнергии, определяемой по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2134.6	90.56	58.3	2.47	164.1	6.96

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

Слушали: Нугуманову Р.И. по 4 вопросу повестки дня - Размещение оборудования для видеонаблюдения

Предложено: Определить местом размещения оборудования для видеонаблюдения шкаф, расположенный в тамбуре на 1 этаже мкд 62/1А

<b>Решили (Постановили) по 4 вопросу: Размещение оборудования для видеонаблюдения</b>					
Определить местом размещения оборудования для видеонаблюдения шкаф, расположенный в тамбуре на 1 этаже мкд 62/1А					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2212.5	96.73	58.3	2.55	16.5	0.72

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

Слушали: Нугуманову Р.И. по 5 вопросу повестки дня - Доступ к оборудованию для видеонаблюдения

Предложено: Определить местом хранения ключа от шкафа, в котором находится оборудование для видеонаблюдения, кв. 1 ж.д. 62/1А

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Доступ к оборудованию для видеонаблюдения					
Определить местом хранения ключа от шкафа, в котором находится оборудование для видеонаблюдения, кв. 1 ж.д. 62/1А					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2265.7	96.13	58.3	2.47	33	1.4

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 64 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 листах
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании на 5 листах
4. Реестр собственников, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования на 5 листах
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
6. Фотофиксация размещения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 листах
7. Положение об общем собрании собственников жилья в многоквартирном доме 62/1А.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Кукуманова Тога Кукумановна,  
номер помещения собственника: кв. 1, д.п. 30.07.2019

Секретарь общего собрания: Худаймагарова Асият  
Кукуманова Тога Кукумановна  
номер помещения собственника: кв. 31, д.п. 30.07.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Кищенко Вадим Анатольевич  
Адрес: 62/1а кв-4  
Подпись ВК 30.07.2019

ФИО: Тарифов ИА  
Адрес: кв 3  
Подпись ИТ 30.07.2019