ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 16.05.2019
Регистрационный номер протокола: 1/2019
Место проведения общего собрания: Респ Татарстан, г Набережные Челны, ул им Ильдара Маннанова, д 6
Дата проведения общего собрания:
Дата начала: 18:00 12.04.2019
Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 12.05.2019

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Респ Татарстан, г Набережные Челны, ул им Ильдара Маннанова, д 6
Вид общего собрания: внеочередное
Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК"

Председатель общего собрания: начальник службы эксплуатации ООО ЖЭК «ТАТПРОМТЕК» Гиматдинова Екатерина Валерьевна

Лица, проводившие подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме: экономист ООО ЖЭК «ТАТПРОМТЕК» Белозерова Александра Валерьевна

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 12.04.2019 по адресу Жилой дом 37/20Б, двор

Заочный этап голосования проводился с 18:00 12.04.2019г. по 18:00 12.05.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 12.05.2019г. (включительно), по адресу: УК ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК", пр-кт Набережночелнинский, д. 5Б)

Присутствующие:
Присутствующие лица в количестве 61 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:
Не имеется

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4874.8(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4874.8 кв.м.
Подсчет голосов окончен 16.05.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Избрание секретаря собрания

2 О разрешении АО "Татэнерго" проложить тепловую сеть с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2815.21, что составляет 57.75 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Кворум присутствует. Общее собрание собственников правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Избрание секретаря собрания.
Слушали: Египкину Ларису Васильевну по 1 вопросу повестки дня - Избрание секретаря собрания. Краткое содержание выступления: необходимо избрать секретаря собрания.
Предложено: Избрать секретарем собрания представителя ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" Египкину Ларису Васильевну

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание секретаря собрания					
Избрать секретарем собрания представителя ООО ЖЭК "ТАТПРОМТЕК" Египкину Ларису Васильевну					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2815.2	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

2. О разрешении АО "Татэнерго" проложить тепловую сеть с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме
Слушали: Гиматдинову Екатерину Валерьевну по 2 вопросу повестки дня - О разрешении АО "Татэнерго" проложить тепловую сеть с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме. Краткое содержание выступления: замена АО «Татэнерго» существующих тепловых сетей в подвале, который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
Предложено: Разрешить АО "Татэнерго" провести работы по строительству новых тепловых сетей, взамен существующих в подвале, который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Набережные Челны, ул. И. Маннанова, д. 6. Кадастровый номер дома: 16:52:040102:0:31/2

Решили (Постановили) по 2 вопросу: О разрешении АО "Татэнерго" проложить тепловую сеть с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме					
Разрешить АО "Татэнерго" провести работы по строительству новых тепловых сетей, взамен существующих в подвале, который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Набережные Челны, ул. И. Маннанова, д. 6. Кадастровый номер дома: 16:52:040102:0:31/2					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2291.7	81.4	245	8.7	278.5	9.89

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:
1. Решения собственников в количестве 61 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах
3. Список присутствующих лиц (Перечень лиц, принявших участие в голосовании) на 4 листах
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 листе
5. Фотофиксация размещения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 листе
6. Протокол от 10.03.2013г (см. вопрос об утверждении «Положения об общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме» на 1 листе
7. Положение об общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме 37/20 Б на 6 листах

Место хранения протокола и решений собственников: орган государственного жилищного надзора

Подписи:
Председатель общего собрания: начальник службы эксплуатации ООО ЖЭК «ТАТПРОМТЕК»
Гиматдинова Е.В. _____, 16.05.2019

Секретарь общего собрания:
Египкина Л.В. _____, 16.05.2019

Лица, проводившие подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
Экономист ООО ЖЭК «ТАТПРОМТЕК» Белозерова А.В. _____, 16.05.2019