**Тарифы на жилищные услуги на 2018 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг по содержанию и ремонту общего имущества** | **Единица измерения услуги** | **Обоснование** | **Тариф за единицу измерения услуги (в руб.) с 01.01.2018 г.** |
| 1. | Наем жилых помещений (для нанимателей) | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | Постановление  исполнительного  Комитета  Образования  г. Набережные Челны  От 25.12.2017  №8084 | 5,58 |
| 2. | Управление жилищным фондом | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 2,85 |
| 3. | Санитарное содержание мест общего пользования: |  |  |
|  | - уборка внутридомовых мест общего пользования | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 1,85 |
|  | - уборка придомовой территории | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 2,45 |
|  | - обслуживание мусоропроводов | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 1,45 |
|  | - дератизация (дезинсекция) | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 0,16 |
|  | - сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов | С 1 человека в месяц | 47,5 |
| 4. | Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем зданий, в том числе: |  |  |
|  | - жилых зданий и благоустройство придомовой территории | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 3,30 |
|  | - лифтов | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 3,40 |
|  | - внутридомовых электрических сетей и электрооборудования | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 0,92 |
|  | - внутридомовых газовых сетей | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 0,25 |
|  | - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных общедомовыми приборами учета в жилых домах без бойлеров | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 2,23 |
|  | - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных общедомовыми приборами учета в жилых домах с бойлерами | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 2,77 |
|  | - внутридомовых сетей центрального отопления, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета и оборудованных ИТП | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 2,78 |
|  | - систем коллективного приема телевидения (СКПТ) (при наличии услуги) | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 0,55 |
|  | - системы противопожарной автоматики (при наличии услуги) | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 1,05 |
|  | - домофонов (при наличии услуги) | С квартиры в месяц | 25,00 |

**Тарифы на коммунальные услуги, которые применяются управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей на 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование коммунальных услуг** | **Ед. изм.** | **Тариф с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г., руб.** | **Тариф с 01.07.2018 по 31.12.2018, руб.** | **Постановление Госкомитета РТ по тарифам** |
| 1. | Холодная вода | Куб.м | 20,44 | 21,22 | № 10-125/кс от 15.12.2017 |
| 2. | Горячая вода, в том числе:  - компонент на теплоноситель  - компонент на тепловую энергию | Куб.м  Гкал | 34,15  1520,50 | 35,52  1583,16 | № 10-127/кс от 15.12.2017 |
| 3. | Водоотведение | Куб.м | 13,09 | 13,09 | № 10-125/кс от 15.12.2017 |
| 4. | Отопление | Гкал | 1520,50 | 1583,16 | № 5-83/тэ от 15.12.2017 |
| 5. | Электроэнергия:  **1) в домах, оборудованных газовыми плитами**  а) одноставочный тариф  б) тариф, дифференцированный по двум зонам суток: - дневное электроснабжение  - ночное электроснабжение  **2) в домах, оборудованных электроплитами**  а) одноставочный тариф  б) тариф, дифференцированный по двум зонам суток: - дневное электроснабжение  - ночное электроснабжение | кВт.ч | 3,56  4,09  2,49  2,49  2,86  1,74 | 3,69  4,24  2,58  2,58  2,96  1,80 | № 3-7/э от 08.12.2017 |