

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 30.04.2022

Регистрационный номер протокола: 2/2022 - 56/24 А1

Место проведения общего собрания: Респ Татарстан, г Набережные Челны, ул 40 лет Победы, д 33А

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 29.04.2022

Дата окончания сбора решений собственников: 30.04.2022

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Респ Татарстан, г Набережные Челны, ул 40 лет Победы, д 33А

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Ланягин Игорь Юрьевич, № 161521040302: 3316-16/12.6/2022-2 кв. 73 от 15.04.2021

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 18.00 29.04.2022 по адресу Респ Татарстан, г Набережные Челны, ул 40 лет Победы, д 33А

Заочный этап голосования проводился с 20.00 29.04.2022. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 20.00 29.04.2022. (включительно), по адресу: Респ Татарстан, г Набережные Челны, ул 40 лет Победы, д 33А

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 78 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6774.3 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6774.3 кв. м.

Подсчет голосов окончен

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Распустить «Совет дома», числившийся таковым до 18.04.2022
- 2 Лишить полномочий председателя «Совета дома» Костина Геннадия Анатольевича, кв.104
- 3 Избрать «Совет дома» по ул. 40 лет Победы, д.33А (56/24 А-1) в составе:
 - Ланягин Игорь Юрьевич, кв.73
 - Хуббатуллина-Иванова Клара Бастамовна, кв.10
 - Хаертдинова Альбина Харисовна, кв.65
 - Нарцева Наиля Нурисламовна, кв.72
 - Чекмарев Алексей Рустемович, кв.50



- 4 Избрать председателем «Совета дома» Ланягина Игоря Юрьевича, кв.73
- 5 Наделить полномочиями «Совет дома» принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3406,19 что составляет 50,28 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Ланягина Игоря Юрьевича по 1 вопросу повестки дня - распустить «Совет дома», числившийся таковым до 18.04.2022

Решили (Постановили) по 1 вопросу:					
Распустить «Совет дома», числившийся таковым до 18.04.2022					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3406,19	50,28	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Ланягина Игоря Юрьевича по 2 вопросу повестки дня - лишить полномочий председателя «Совета дома» Костина Геннадия Анатольевича, кв.104

Решили (Постановили) по 2 вопросу:					
Лишить полномочий председателя «Совета дома» Костина Геннадия Анатольевича, кв.104					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3406,19	50,28	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Ланягина Игоря Юрьевича по 3 вопросу повестки дня - избрать «Совет дома» по ул. 40 лет Победы, д.33А (56/24 А-1) в составе:

- Ланягин Игорь Юрьевич, кв.73
- Хуббатуллина-Иванова Клара Бастамовна, кв.10
- Хаертдинова Альбина Харисовна, кв.65
- Нарцева Наиля Нурисламовна, кв.72
- Чекмарев Алексей Рустемович, кв.50

Решили (Постановили) по 3 вопросу:					
Избрать «Совет дома» по ул. 40 лет Победы, д.33А (56/24 А-1) в составе: - Ланягин Игорь Юрьевич, кв.73 - Хуббатуллина-Иванова Клара Бастамовна, кв.10 - Хаертдинова Альбина Харисовна, кв.65 - Нарцева Наиля Нурисламовна, кв.72 - Чекмарев Алексей Рустемович, кв.50					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3406,19	50,28	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
 Решение принято

Слушали: Ланягина Игоря Юрьевича по 4 вопросу повестки дня - избрать председателем «Совета дома» Ланягина Игоря Юрьевича, кв.73

Решили (Постановили) по 4 вопросу:					
Избрать председателем «Совета дома» Ланягина Игоря Юрьевича, кв.73					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3406,19	50,28	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
 Решение принято

Слушали: Ланягина Игоря Юрьевича по 5 вопросу повестки дня - наделить полномочиями «Совет дома» принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Решили (Постановили) по 5 вопросу:					
Наделить полномочиями «Совет дома» принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3406,19	50,28	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
 Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников на 6 листах
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома